



REHUS®



E-mail: sales@turkishrivierahomes.com
Gursu Mahallesi 318. sokak Makbul Apt.No:10/4 KONYAALTI / ANTALYA / TURKEY
Tel: 00 90 242 230 23 88

www.turkishrivierahomes.com
www.turkishrivierahomes.ru



www.turkishrivierahomes.com
www.turkishrivierahomes.ru

invest, live and
enjoy Turkey!



About us

Our Company is London UK- & Antalya Turkey based company with partner offices in most property regions of Turkey and North Cyprus, including Antalya, Kas, Kalkan, Fethiye, Bodrum, Istanbul, Kyrenia, North Cyprus. Our portfolio with over 3.000 properties in Turkey and North Cyprus, our company offers a huge variety of styles, regions and prices. Whether you have your eye on one of our properties, or if you would just like to find out more about what we can offer you, please call our consultants.

Vision

Our team aims to give the very best assistance so you can realise your dream of a holiday home, lifestyle or investment property in Turkey and North Cyprus. Our team of consultants will work with you and for you to find you the best resale, new build or off-plan property in Turkey and North Cyprus.

О компании

Мы являемся международной компанией по продаже недвижимости, наши основные офисы находятся в Лондоне (Великобритания) и Анталии (Турция). У нас есть партнеры в большинстве регионах Турции и на Северном Кипре, в том числе в Анталии, Каше, Калкане, Фетхие, Бодруме, Стамбуле.

В нашей базе насчитывается более 3,000 объектов в Турции и на Северном Кипре, мы предлагаем разнообразные проекты по стилям, регионам и ценам. Если Вам понравился один из наших объектов, или Вы просто хотите узнать больше о наших предложениях, пожалуйста, свяжитесь с нашими консультантами.

Миссия

Мы делаем все возможное, чтобы превзойти ожидания самых взыскательных клиентов, гарантируем, что процедура покупки недвижимости в Турции будет для Вас легкой и надежной. Приобретая недвижимость с нашей компанией, Вы получаете превосходный сервис на всех этапах покупки.



Turkey



Our services

- To provide our clients with candid, objective advice on buying property in Turkey and Northern Cyprus.
- To evaluate clients requirements in order to create a package most suited to individual needs and budgets.
- To provide ongoing guidance and support, from initial enquiry to final settlement and property management and rentals thereafter.
- To ensure clients get the best possible return on their investment
- To offer our clients the maximum choice available for their budget so our clients can make informed decisions.
- To monitor new developments and ensure all properties on our books have a consistently high standard.
- Our company gives bespoke service to each client.
- We do all due diligence on all our builders and developers before recommending.
- Our checks include previous developments completed and their competence to deliver, legal security and compliance, financial stability and to deal in an honest and open manor.

Наши услуги

- Мы предоставляем консультации по покупке недвижимости в Турции и на Северном Кипре
- По Вашему запросу составляем подборку объектов соответственно бюджету, региону и индивидуальным потребностям;
- Мы полностью сопровождаем сделку покупки недвижимости: от запроса до получения права собственности, а также предоставляем услуги управления недвижимостью, аренды в последующие периоды.
- Мы предлагаем инвестиционные проекты с полной финансовой аналитикой;
- Мы отслеживаем новые проекты, производим их проверку на соответствие стандартам.
- Наша задача – обеспечить индивидуальный сервис нашим покупателям.
- Мы проводим тщательную проверку наших партнеров и застройщиков прежде, чем рекомендовать их объекты нашим клиентам.
- По желанию наших покупателей мы предоставляем юридические услуги. Также мы обеспечиваем «после-продажный сервис» - приобретение мебели, услуги аренды, трансфера, уборки, страхования.



Why Turkey?

There are several reasons to consider investing in Turkish property. Compared to a lot of other countries like Spain, Greece, Portugal and France, the prices are considerably less. There are many property investment opportunities; like off-plan investment, apartment projects and hotels.

Economical conditions and awareness of Turkey is impressive. Another good reason to invest in Turkish properties is the strength of the economy. Economic conditions continue to improve and strengthen. The main reason is the huge growth in tourism and related industries around tourism. There are many excellent vacation spots, and they are very affordable, compared to many other tourist areas. Also, the country has a strategic location to many different world markets.

When considering investments in a foreign country, the standard of living is very important. Turkish living costs are considered low, by many standards, and this gives the foreign investment more property for money. Many properties can be purchased for substantially less than other countries in Europe. However, as economic conditions improve, the standard of living will also improve. This means that it may be the perfect time to invest in property. Many people find the Turkish weather and climate very nice and joyful. Sun is free. You may lay down under sun whenever you like. You may wish to spend a relaxing vacation on the warm beached and swim in Turkish Riviera. The Mediterranean coastline features hot summers and warm winters. However, if one is into cool weather sports like skiing, the mountains are not far away. The tourist spots are an excellent area to invest in commercial property, holiday home and investment properties.

Purchasing Turkish properties can be a lucrative investment. The inviting climate is exceptional for the tourism trade, and a strong economy means a bright future. You may find much lower prices, due to lower costs of living. However, these conditions are expected to change in the future. Now it's the time to invest in Turkey.



Почему Турция?

Спрос на покупку объектов коммерческой недвижимости в Анталии был и остается высоким и в большой степени неудовлетворенным. Многие предприниматели или фирмы готовы купить Офис, Магазин, Торгово-офисное помещение, Помещение свободного назначения, Многофункциональный Торговый Комплекс, Склад или Производственное помещение для соответственных нужд или в качестве вложения денежных средств, чтобы получать стабильный и достаточно высокий доход от сдачи приобретенных помещений.

На сегодняшний день одним из наиболее перспективных направлений является инвестирование в объекты коммерческой недвижимости в Турции. Этот способ вложения средств оптимально подходит тем, кто хочет открыть новый или расширить существующий бизнес, а также получить прибыль от строительства, продажи или сдачи в аренду торгово-офисных площадей, объектов развлечения и туризма.

10 Reasons to Invest in Turkey



SUCCESSFUL ECONOMY

POPULATION

QUALIFIED AND COMPETITIVE LABOR FORCE

LIBERAL AND REFORMIST INVESTMENT CLIMATE

RIGHT FUTURE INVESTMENT & GOOD RETURN

CENTRALLY LOCATED

ENERGY CORRIDOR AND TERMINAL OF EUROPE

LOW TAXES AND INCENTIVES

CUSTOMS UNION WITH THE EU SINCE 1996

LARGE DOMESTIC MARKET

Наши предложения

1. Инвестирование в строительство объекта коммерческой недвижимости. Мы предлагаем участие в строительстве коммерческих объектов в Анталии на различных этапах с момента покупки земли и до завершения строительства. Это позволяет инвесторам выгодно вложить средства и получить отдачу в виде готового объекта, который можно использовать как под собственный бизнес, так и для получения дохода от продажи или сдачи объекта недвижимости в аренду.
2. Покупка готового объекта коммерческой недвижимости. Преимущества данной долгосрочной инвестиции заключаются в том, что инвестор имеет возможность сразу начать использовать объект под собственный бизнес или получать доход от сдачи объекта в аренду. Также возможен вариант дальнейшей выгодной перепродажи объекта, поскольку цены на коммерческую недвижимость в Анталии неуклонно растут.
3. Аренда объекта коммерческой недвижимости. У нас есть ряд предложений по аренде торгово-офисных помещений с наиболее выгодным месторасположением для открытия и ведения собственного бизнеса в Анталии. Это выгодно компаниям, которые хотят проверить эффективность ведения бизнеса в данном регионе, а также планируют в перспективе расширять свой бизнес в Турции.
4. Покупка готового бизнеса. Для инвесторов, имеющих опыт ведения бизнеса в определенной сфере и желающих попробовать себя в Турции, наша компания предлагает ряд вариантов по покупке готового бизнеса в Анталийском регионе. Среди них основными видами бизнеса являются магазины, кафе, рестораны, отели и т.д.



Property Purchase Process

Following your final decision as to which Turkey property to purchase, we shall make an appointment for you to meet our English speaking solicitor.

The solicitor will draw up the purchase agreement for your new Turkey property ensuring maximum protection to both parties and in line with the terms, payment schedule and conditions agreed with the developer.

The solicitor will then arrange for all the paper work relating to your Turkey property purchase to be sent to the title deeds office for the transfer of the title deeds of the Turkey property onto your name. This usually takes several months following completion of your Turkey property.

The solicitor will also deal with the necessary military checks for your property in Turkey, before which title cannot be transferred to your name. The military check is only to determine that the area your Turkey property is situated in is not within a military zone where foreign ownership is not allowed. This could take approximately 3 months.

Your solicitor will inform you once the title deeds of your Turkey property have been authorized. This is usually when your final balance of payments is payable together with the buyer's tax (3.3% stamp duty). Your solicitor will then arrange for the new title of your Turkey property to be registered with the local council office (for property tax purposes). For detailed information please check our web site.



Процедура оформления недвижимости

После того, как Вы выберете объект или несколько объектов, начинается основная процедура покупки недвижимости в Турции.

Договор заключается между продавцом, покупателем и агентством недвижимости на двух языках – русском и турецком. Договор подписывается всеми сторонами. Согласно закону гражданам РФ необходимо получить ВНЖ для подачи документов в Кадастровое Управление. ВНЖ получают в местных отделениях полиции, занимающейся иностранцами.

Затем направляется запрос в Военное Ведомство в Измире. Данная процедура занимает около 3-5 месяцев. Разрешения удостоверяют тот факт, что земля, где находится объект, не принадлежит и не используется государством и военным ведомством.

После получения положительного ответа из Измира, регистрируется передача прав собственности в местном Кадастровом Управлении, которое является свидетельством о собственности (ТАПУ).



Регионы и предложения
Locations
& properties



Antalya

The city of Antalya, home to almost two million people, stretches along Antalya bay at thirty-nine metres above sea level. The Taurus Mountains rise to over 3000 metres above this coastline, wrapping Antalya City like a cradle. Altogether the blue sky, the mountains, precipices and caves create a naturally beautiful vista. The views from the old yacht harbour of Antalya (known as Antalya Yat Limani) are dramatic.

The fast rate of urbanisation and the increase of employment in tourism and other service sectors have transformed the city into an international resort centre, and thirty percent of foreign tourists who travel to Turkey visit the Antalya region. Antalya is major tourism destination in Turkey. It's a very practical city, from which you can fly to almost 350 destinations.

Анталия

Анталия считается столицей курортной жизни на турецком Средиземноморье. Потрясающие по красоте Торосские горы, бесконечные пляжи, награждение голубым флагом, и наследие древних цивилизаций здесь искусно сочетаются с архитектурой Востока. Комфортабельное существование обеспечивают современные здания, развитая инфраструктура, прекрасная экология и обширный комплекс развлечений, включая горнолыжные курорты. Недвижимость в Анталии – это место для комфортной жизни, незабываемого отдыха и знакомства с богатым историческим наследием.



Seafront residence in Antalya Konyaalti with striking sea views.

Bedrooms: 2-3

Sqm: 125m²-185m²

Features: pool, sauna, fitness, turkish bath, indoor pool. Indoor car parking, care taker, security, landscaped garden.

Luxury Antalya apartments with rich facilities, close to local amenities.

Prices from
Цена от **249.000 €**

Резиденция на берегу моря в Анталии Кonyaлты

Количество спален: 2-3

Площадь: 125м²-180м²

В комплексе: бассейн, сауна, фитнес, турецкая баня, закрытый бассейн, подземная парковка, консьерж, охрана, сад.

Элитная недвижимость с великолепным видом на море.



Modern Antalya apartments with shared pool close to beach

Bedrooms: 1-3

Sq m: 60m²-115m²

Features: pool, sauna, fitness, security, landscaped garden.

Perfect holiday home, also suite for permanent living.

Prices from
Цена от **39.000 €**

Современный комплекс апартаментов в Анталии с бассейном рядом с пляжем

Количество спален: 1-3

Площадь: 60м²-115м²

В комплексе: бассейн, сауна, фитнес, охрана, сад.

Отлично подходит для отдыха всей семьей, постоянного проживания.



Luxury golf-villas in Belek close to golf-courses

Bedrooms: 4-5
 Sq m: 290m²-530m²
 Plot Sq m: 400m²-600m²
 Features: pool, sauna, fitness, turkish bath, indoor swimming pool, parking, care taker, security, landscaped garden.
 Golf-villas in Belek with private pool

Шикарные виллы в Белеке рядом со знаменитым гольф-клубом
 Количество спален: 4-5
 Площадь: 290м²-530м²
 Площадь участка: 400м²-600м²
 В комплексе: бассейн, сауна, фитнес, турецкая баня, закрытый бассейн, парковка, консьерж, охрана, сад.
 Гольф-виллы в Белеке класса люкс с частным бассейном

Prices from
Цена от 319.000 €



Belek apartments close to Golf courses

Bedrooms: 2-3
 Sq m: 110m²-140m²
 Features: pool, sauna, fitness, turkish bath, indoor swimming pool, parking, care taker, security, landscaped garden.
 Spacious Belek golf-apartments in complex with rich facilities.

Апартаменты в Белеке рядом с гольф-клубом

Количество спален: 2-3
 Площадь: 110м²-140м²
 В комплексе: бассейн, сауна, фитнес, турецкая баня, закрытый бассейн, парковка, консьерж, охрана, сад.
 Гольф-апартаменты в комплексе с охраной и общим бассейном.

Prices from
Цена от 135.000 €

Belek

Belek is a busy resort town specifically developed for golf tourism, and since the mid eighties has grown to engulf the neighbouring village of Kadriye. Boasting 300 days of sunshine a year and warm Mediterranean waters, Belek has become a haven for those seeking the luxury of five-star hotel complexes, as well as first-class golfing facilities.

The town has the distinct advantage of being just thirty kilometres from Antalya and its airport. Belek is a heaven for golf lovers, with sixteen golf courses, and another two due to open soon. Golfers from all around go to Belek to enjoy the excellent facilities that are available and Belek will host the 2012 World Amateur Golf Championship. Belek enjoys good weather all year round. This region, offers you holiday home & golf properties.

Белек

Столица гольфа Турции - Белек зарекомендовал себя одним из самых известных курортов для любителей наслаждаться этим видом спорта круглый год. Более 16 гольф-центров, спроектированных известными по всему миру игроками в гольф и дизайнерами, создают атмосферу удовольствия и роскошного стиля жизни.

Белек предлагает не только гольф, но и прекрасную инфраструктуру, так как находится недалеко от центра Анталии и в 20 минутах от международного аэропорта в Анталии, который открыт круглый год и принимает рейсы из всех крупных городов мира.



Modern Side villas

Bedrooms: 3-5
Sq m: 250m²-4500m²
Features: private pool, parking area, landscaped garden. Private Side villas with great mountain view

Современные виллы в Сиде

Количество спален: 3-5
Площадь: 250м²-450м²
На территории: частный бассейн, парковка, сад. Частные виллы в Сиде с прекрасным видом на горы

Prices from
Цена от **269.000 €**



Exclusive villa-apartment project in Side

Bedrooms: 2-3
Sqm: 90m²-160m²
Features: private pool, shared pool, parking area, landscaped garden
New complex with modern design in Side

Эксклюзивный проект вилл-апартаментов в Сиде

Количество спален: 2-3
Площадь: 90м²-160м²
На территории: частный бассейн, общий бассейн парковка, сад.
Новый комплекс вилл-апартаментов с отличным дизайном

Prices from
Цена от **99.000 €**



Side

Side is one of the best-known classical sites in Anatolia, founded in antiquity, on the southern coast of Turkey, in the province of Antalya. The town with the large plain at its back rests against the Taurus Mountains. The Mediterranean coast is along 8 km in front of Side where natural sandy beaches recognized by international blue flag are lined up. Side is in Mediterranean climate characterized by warm to hot, dry summers and cool, wet winters. Average temperatures are in winter 17°C and in summer 28°C at Side. For seawater, average winter temperature is 18°C; average summer temperature is 26°C. Snow is considered as an extraordinary natural event by Sideans. However a white coat covers the Taurus Mountains in wintertime. By the spring, waters of the melting snow embrace the Mediterranean Sea via Manavgat River; the natural picnic and recreation fields turn to life viewing waterfalls, lakes and dams. There are plateaus on the mountains with very rich flora, suitable for both safari trips and trekking. There is no industrial factory at Side. The economy depends on tourism, agriculture and commerce.



Сиде

Сиде - лучшее место для романтиков творческих натур. Этот небольшой курортный городок, расположенный между Анталией и Аланией. Древняя архитектура, великолепные пляжи, потрясающие природные пейзажи и величественные горы создают настроение, которого не получить ни в одном уголке мира. Недвижимость в Сиде оценят люди с изысканным вкусом. Сохранившиеся памятники древнейшей истории, а также близость к Белеку, известному гольф-курорту Турции, делают недвижимость в Сиде поистине уникальным произведением, неделя, проведения в Сиде, способна зарядить энергией так, как ни один курорт в мире.



Alanya

Alanya is one of good summer holiday destination in Turkey, with it's natural beauty, rich historical charm, modern facilities and adventurous pursuits, you name it - Alanya has it. The town is alive in atmosphere, with happy crowds buzzing around the beaches, streets, shops and hotels. There are plenty of artifacts around to intrigue history buffs, such as the thirteenth century Seljuk Castle and the red tower (Kizil Kule). There is also a museum that is very popular in Alanya and plenty of bars and clubs to go to during the night. Alanya offers reasonable price property with seaview position.

Алания

Алания является самым южным пляжным курортом Турции, расположенный на берегу Средиземного моря. Этот курортный городок отличается протяженными пляжами, восхитительной природой, великолепным климатом и конечно историческими памятниками. Алания, с широкими проспектами и гаванью, комфортабельными отелями и чудными ресторанчиками, спокойная и неторопливая днем и захватывающая ночью, заслуженно считается одним из самых популярных турецких городов для приятного времяпрепровождения.



Private Alanya villas with panoramic views

Bedrooms: 3-5
Sq m: 180m²-450m²
Features: private pool, parking area, landscaped garden
Alanya villa boasts private garden and nice views

**Prices from
Цена от 149.000 €**

Частные виллы в Алании с прекрасным видом на крепость и море

Количество спален: 3-5
Площадь: 180м²-450м²
На территории: частный бассейн, парковка, сад.
Индивидуальная вилла с частным бассейном, из всех окон открывается панорамный вид на море



Seafront new Alanya apartments with shared pool

Bedrooms: 1-3
Sq m: 60m²-150m²
Features: pool, sauna, fitness, parking, security, landscaped garden.
Perfect holiday home, close to city center

**Prices from
Цена от 49.000 €**

Новый комплекс апартаментов в Алании с бассейном на берегу моря

Количество спален: 1-3
Площадь: 60м²-150м²
В комплексе: бассейн, сауна, фитнес, парковка, охрана, сад.
Отлично подходит для отдыха всей семьей, близко к центру города.



Cosy Kemer villas with shared pool close to beach

Уютные виллы в Кемере рядом с пляжем в комплексе с общим бассейном

Bedrooms: 2-3

Количество спален: 2-3

Sq m: 120m²-150m²

Площадь: 120м²-150м²

Plot Sq m: 300m²-1000m²

Площадь участка: 300м²-1000м²

Features: pool, parking area, security, landscaped garden

В комплексе: бассейн, парковка, охрана, сад.

Kemer villas with mountain and forest view close to beach, perfect holiday home.

Виллы в знаменитом районе Кемер в окружении зелени, рядом с пляжем, отлично подходят для семейного отдыха

Prices from
Цена от 149.000 €



Kemer

Southwest of Antalya, Kemer's coastline stretches for over fifty kilometres. It is an important tourist resort with lots to offer, not least its beaches, clear seas and 300 days of sunshine each year.

Kemer is a relatively new town, clean and well-planned. Not long ago, it was just a small fishing village, with a small harbour and a few scattered houses. Although despite its newfound popularity, it has retained its charm, especially old Kemer, with its old houses and long-established locals. Now Kemer is one of the best touristic town in Turkish Riviera. Kemer has a beautiful marina with luxury yachts, hotels, restaurants, social facilities and good infrastructure. Kemer offers exclusive lifestyle and properties.

Кемер

Кемер – один из лучших и популярнейших курортов Турции, расположенный к юго-западу от Анталии. Главное достоинство и преимущество Кемера перед другими турецкими городами – его необыкновенная природная красота. Гармоничное сочетание чистейшего изумрудного моря, могущественных Таврских гор и соснового леса создает наилучшие условия для прекрасного и незабываемого отдыха. Кроме того, этот район имеет богатое историческое наследие, о котором свидетельствуют сохранившиеся в окрестностях Кемера развалины античных городов Фазелиса и Олимпоса, основанных в III веке нашей эры. Любителям ночной жизни Кемер предлагает выбор из нескольких лучших на побережье дискотек, множество прибрежных баров и ресторанов.



Private Kemer villa with mature garden, swimming pool

Частная вилла в Кемере с большим садом, бассейном и парковкой

Bedrooms: 3-6

Количество спален: 3-6

Sq m: 250m²-550m²

Площадь: 250м²-550м²

Plot Sq m: 500m²-1000m²

Площадь участка: 500м²-1000м²

Features: Private pool, parking area, landscaped garden, Fitness center

На территории: частный бассейн, парковка, ухоженный сад.

Splendid private villa surrounded by forest and mountains, luxury Kemer property.

Роскошные дома на побережье с частным садом в знаменитом районе Кемер

Prices from
Цена от 900.000 €



Modern Bodrum villas with fantastic sea view

Bedrooms: 3-6
 Sq m: 210m²-350m²
 Plot Sq m: 400m²-600m²
 Features: pool, parking, care taker, security, landscaped garden.
 Contemporary Bodrum villas with new design and high specifications.

Prices from
Цена от 389.000 €

Современные виллы в Бодруме рядом с прекрасным видом на море

Количество спален: 3-6
 Площадь: 210м²-350м²
 Площадь участка: 400м²-600м²
 В комплексе: бассейн, парковка, консьерж, охрана, сад.
 Шикарные виллы в Бодруме с новейшим дизайном и техническими особенностями

Bodrum

Bodrum is located in the Aegean region, in Turkey's southwest. The closest cities to Bodrum are Mugla, 90 kilometres to the northeast; Izmir, 250 kilometres north, Antalya 450 kilometres to the east.

Bodrum has its own airport and during the summer season, most of the flights arriving from Europe are direct. However, winter visitors may need to fly via Istanbul.

The majority of Bodrum's landscape is hilly, giving elevation and panoramic sea views. Bodrum Town is the largest town on the Bodrum peninsula and Turgutreis is the second largest.

Bodrum's climate is typically Mediterranean, and below you can find a table showing the approximate temperatures throughout the year. During the summer months the heat can soar, and you can expect temperatures of up to forty degrees Celsius, although you can count on a gentle breeze to cool you down a little. Expect some rain from December to March, and in early spring and late autumn there will be a couple of days of light showers.

The amazing thing about Bodrum is the diversity it has to offer. There are several towns and villages all offering something different, so there is something on the Bodrum Peninsula for every requirement. Yalikavak offers a sophisticated side; Gumbet offers a livelier and commercial alternative; Gumusluk offers the authenticity of a traditional fishing village and Bodrum Town itself offers a vibrant, upmarket area with stunning Bodrum property.

Bodrum property ticks all the appropriate boxes for the "HIP Tips" (Holiday Homes, Investment Homes and Permanent Homes). Please note, however, that there are certain zones on Bodrum Peninsula (please refer to the map within the picture gallery), where foreign nationals can't register title.



Бодрум

Расположенный на юго-западе Турции на берегу Эгейского моря, окруженный живописными горами, покрытый сосновыми лесами, мандариновыми и апельсиновыми рощами, Бодрум дарит очарование курортного города, со своими восточными базарами, лабиринтами оживленных пешеходных улочек, а также ресторанами и кафе на набережной, откуда можно любоваться изящными яхтами, восходами и закатами солнца.

Божрум – это турецкий центр парусного спорта, отправная точкой для круизов на яхтах. Это столица турецкого «Лазурного побережья», наличие недвижимости в которой свидетельствует о престиже и статусе ее владельца.



Bodrum apartments with shared pool and sea view

Bedrooms: 2-3
 Sqm: 100m²-160m²
 Features: pool, parking, care taker, security, landscaped garden.
 Bodrum apartments are suitable for holiday home investment with prime location.

Prices from
Цена от 99.000 €

Квартиры в Бодруме рядом с пляжем и отличным видом на море

Количество спален: 2-3
 Площадь: 100м²-160м²
 В комплексе: бассейн, парковка, консьерж, охрана, сад.
 Просторные апартаменты в Бодруме, прекрасно подходят для семейного отдыха.



Established Kas/Kalkan villas with striking sea view

Bedrooms: 3-5
Sq m: 290m²-530m²
Plot Sq m: 400m²-600m²
Features: private pool, parking area, landscaped garden. Elegant villas with private pool, luxury property in Turkish Riviera

Великолепные виллы в регионах Каш/Калкан с прямым видом на море

Количество спален: 3-5
Площадь: 290м²-530м²
Площадь участка: 400м²-600м²
На территории: частный бассейн, парковка, сад. Элегантные виллы с частным бассейном, элитная недвижимость на Средиземном море

**Prices from
Цена от 849.000 €**



Kas

Kas is a small fishing and yachting village 168 kilometres west of Antalya City. Known as Turkey's best-kept secret, Kas remains untouched by mass tourism, helped by the fact that it is two hours from Dalaman Airport and three hours from Antalya. It's actually the main township in the area but tourists tend to head to the better-known Kalkan, twenty minutes away. Those who do venture to Kas find a calm, picturesque town nestling between the Mediterranean and the Taurus Mountains. Five-hundred meter high hills protect it from the northerly winter winds. This is the most southerly of Turkish resorts and it enjoys long hot summer days and mild winters. Because it is hilly, your Kas property will have panoramic sea views. The town is bohemian and you'll meet artists, writers and musicians attracted by the area's arty reputation. People come here for privacy and anonymity.

Каш

Каш – по-настоящему прекрасный и живописный курорт, с развитой инфраструктурой развлечений и отдыха. В этом замечательном месте действительно есть буквально всё, чем в понимании среднестатистического туриста должен располагать современный курортный город. Центр города расположен на скалистом берегу моря, окруженный красивыми пляжами. В 25 км от города Каш расположен не менее красивый город Калкан. Это рыбацкий город с красивой гаванью. С центра города открывается великолепная панорама на залив, на берегах которого расположены белоснежные дома, дворики которых украшают различные виды цветов. В центре города находится порт, большое количество магазинчиков, ресторанчиков. Эти курорты богаты своими достопримечательностями, культурными памятниками, что сделают ваш отдых в Анталии незабываемым.



Kas/Kalkan villas with private pool

Bedrooms: 2-3
Sq m: 150m²-200m²
Plot Sq m: 300m²-500m²
Features: private pool, parking area, landscaped garden. Villas in Kas/Kalkan with private garden.

Просторные виллы в регионах Каш/Калкан

Количество спален: 2-3
Площадь: 150м²-200м²
Площадь участка: 300м²-500м²
На территории: частный бассейн, парковка, сад.
Дом для отдыха в Каш/Калкан с частным бассейном

**Prices from
Цена от 249.000 €**



Istanbul apartments in complex with rich facilities and high rental potential

Bedrooms: 1-3
 Sq m: 60m²-150m²
 Features: pool, indoor pool, sauna, turkish bath, cafe, indoor parking, care taker, security, landscaped garden. Istanbul apartments with prime location close to city center.

**Prices from
 Цена от 59.000 €**

Апартаменты в Стамбуле в комплексе с бассейном, отличный вариант для инвестиций

Количество спален: 1-3
 Площадь: 60м²-150м²
 В комплексе: бассейн, закрытый бассейн, сауна, турецкая баня, кафе, крытая парковка, консьерж, охрана, сад.
 Квартиры в Стамбуле в престижном районе с развитой инфраструктурой.



Istanbul

It has been known as Byzantium and Constantinople, but visitors to Istanbul would know this city anywhere. A dynamic meeting of the east and the west, Turkey's largest city is absolutely unforgettable. With a population over 15 million, Istanbul is the world's fifth largest city, and the only city in the world that spans two continents. Over the past decade, the city has experienced a renaissance, fast becoming an epicentre of fashion, art and culture, and deserving of the moniker 'the world's hippest city'. Istanbul is full of happening restaurants, bars, galleries and clubs, as well as being so chock-full of historical sites that it would take an enthusiastic visitor weeks to explore them all. Istanbul has a temperate climate. Summers are hot and humid, averaging twenty eight degrees. During winter, it is wet and cold and can even snow. The city is also windy, with an average wind speed of seventeen kilometres per hour. Istanbul's energy and modernity is relished by visitors and locals alike. Buying Istanbul property will catapult you headfirst into one of the world's most exciting places. Istanbul has two airports, Ataturk and Sabiha Gokcen, and both have direct flights to many areas of Europe all year round. It's a very accessible city, with excellent links to the rest of Turkey.

Стамбул

Стамбул - крупнейший город, важный морской порт, крупный промышленно-торговый и культурный центр Турции. Он расположен на холмистой местности на обоих берегах пролива Босфор у Мраморного моря. Основная часть города находится в Европе, меньшая - в Азии. Стамбул лежит на стыке морского пути из Чёрного моря в Средиземное море с путями из Юго-Восточной Европы в Азию, что способствовало росту города. Стамбул - это признанный туристический центр с множеством ресторанов, баров, ночных клубов с интереснейшими концертными и шоу-программами. Он влечет к себе не только любителей истории и архитектуры, но и инвесторов. Спрос на недвижимость Стамбула со стороны иностранных покупателей сегодня растет. Оценив, насколько выгодно вкладывать деньги в курортные дома и апартаменты на Средиземноморском и Эгейском побережьях Турции, инвесторы затем обратили внимание на рынок недвижимости Стамбула. Вряд ли этот город рассматривается ими как вероятное место жительства - скорее как направление, позволяющее получить хороший доход от операций с недвижимостью.



Seafront Bosphorus Yali Mansion

Bedrooms: 7-12
 Sq m: 1000m²-1200m²
 Plot Sqm: 5000m²
 Features: private pool, parking area, landscaped garden. Authentic Istanbul Yali (traditional Istanbul Bosphorus Villa) offers outstanding views and luxury life style

**Prices from
 Цена от 5.000.000 €**

Шикарный дом на берегу Босфора с великолепными видами на Стамбул

Количество спален: 7-12
 Площадь: 1000м²-1200м²
 Площадь участка: 5000м²
 На территории: частный бассейн, парковка, сад.
 Историческая вилла на берегу моря в Стамбуле



Commercial property in Turkey – hotel for sale in touristic areas

Rooms: from 15

Facilities: swimming pool, restaurant, bar, sport playground, private beach

Annual profit: from 15%

Hotel for sale in Turkey – excellent investment opportunity

Коммерческая недвижимость в Турции – отель на продажу в знаменитых туристических районах

Количество номеров: от 15

Инфраструктура: бассейн, ресторан, бар, спортивная площадка, частный пляж

Ежегодный доход: от 15%

Готовый бизнес в Турции – отличный вариант для инвестиций

Our portfolio include ; boutique, 3 Star to Luxury 5 Star Hotels

В нашей базе Вы найдете бутик-отели, отели среднего класса и люкс-отели на продажу